

## 区長会議概要報告（河内町新庁舎建設整備に関する説明）

### 【開催概要】

- 日 時：令和8年5月10日（日） 午前11時15分 ～ 午前11時45分
- 場 所：河内町中央公民館 大会議室
- 出席者：町長、教育長、関係各課職員、設計者、各地区区長55名

### 【会議の概要】

河内町では、令和8年5月10日に開催した区長会議において、新庁舎建設の基本設計の進捗状況等に関する説明を行いました。

会議では、町および設計者から基本設計の経緯や概要、VRシステムによる説明を行い、出席された区長の皆様からご意見やご質問をいただきました。

### 【今後の予定】

引き続き基本設計を進め、令和8年8月の完了を目指します。その後、令和8年10月から実施設計に着手します。

工事準備や関係手続きを経て、令和10年度着工、令和11年度末の新庁舎完成、令和12年度当初の共用開始を目指します。

進捗状況については、広報かわちや町ホームページにて随時お知らせします。

### 【お問い合わせ先】

都市整備課 新庁舎整備推進室

## 【主な意見と回答の概要】

### ◆ 屋上（展望デッキ）の設置について

- 水害発生時の周辺状況確認のための屋上設置について要望がありました。
- 設計者からは、屋上については、切妻屋根の構造上、通常の屋上を設けることは難しい状況ですが、設備点検用の開口部を設ける予定であり、災害時には状況確認に活用できる可能性がある。また、2階多目的スペースから外部の状況を確認できるものと考えているとの説明がありました。

### ◆ 職員の休憩スペース・食堂について

- 職員が執務スペースで昼食をとっている現状について、来庁者からの印象を踏まえ、職員用食堂や休憩スペースの設置を求める意見がありました。
- 設計者からは、1階に職員用休憩スペースを設置する予定であるが、全員が同時に利用できる規模の確保は難しく、昼休みの時間を分けて利用するなど運用面での対応を検討しているとの説明がありました。

### ◆ 建設費の高騰と概算事業費について

- 基本計画時の概算事業費（約 36.6 億円）に対し、現在の建設費高騰を踏まえた実際の事業費がどの程度増加するかについて質問がありました。
- 設計者からは、配置計画・フロアプランが概ね固まり現在概算事業費の積算作業を進めている段階であること、着工まで一定期間があることから、今後構造・仕様等も含めて精査しコスト調整を図るとの説明がありました。

### ◆ 財源計画について

- 概算事業費が大きく上回った場合、一般財源からの支出が増えるのか、補助金等の増額はあるのかについて質問がありました。
- 町からは、新庁舎本体の整備に対する国等からの補助金はなく、新庁舎整備基金（令和 10 年度までに 10 億円積立計画、現在約 9 億円を積立済み）のほか、地方債や一般財源を含めた財源計画を立てていること、今後も財政負担のバランスを踏まえながら適切にコスト管理を行う旨が説明されました。